

# FOR RENT

## 当店では初期費用の分割も可能です

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	218,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 中央線 荻窪駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都杉並区成田東5丁目		
建物名・部屋番号	コート・イシハラ		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	62.72㎡	向き	南東
築年月	1996年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 29700 ~ 33000円/月		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% 2年目以降: 8,000円/年		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日 2026年6月23日

No.YJ103877

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付