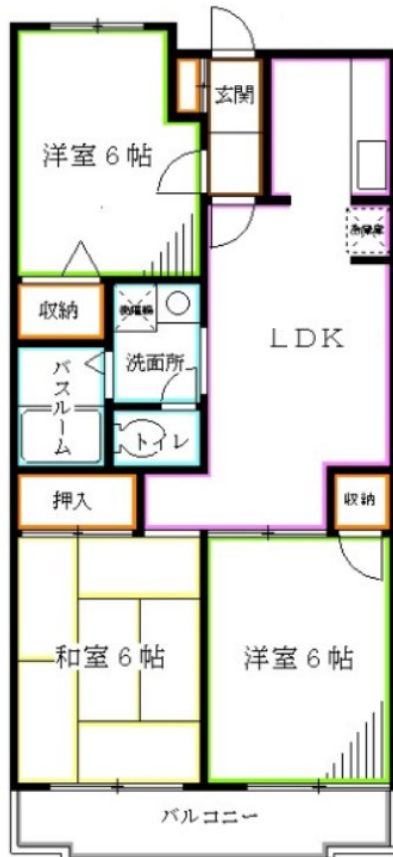


# FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,メー  
ルボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	175,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
建物名・部屋番号	ウィンダム宮前		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	59.46㎡	向き	南東
築年月	1992年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] サポート24(2年間): 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり、和室は洋室へ変更予定		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額: 賃料等の1%		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日 2026年6月23日

No.YJ103851

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付