

# FOR RENT

## ガス3口システムキッチン CATV 追い炊き

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	150,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩7分 中央線 西荻窪駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都杉並区上井草3丁目		
建物名・部屋番号	パークヒルズ上井草		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.88㎡	向き	南
築年月	1992年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料10,000円/1年		
設備	3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, オートバス, ガスコンロ		
備考	ガス3口システムキッチン CATV 追い炊き 室内洗濯機置場 南向き日当たり良好		

情報更新日 2026年5月8日

No.YJ103285

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付