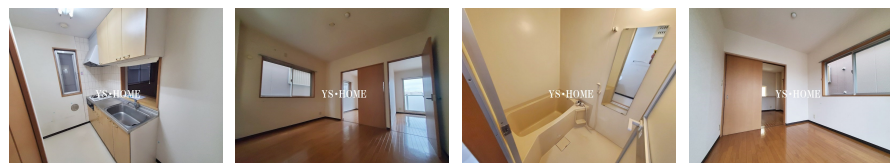
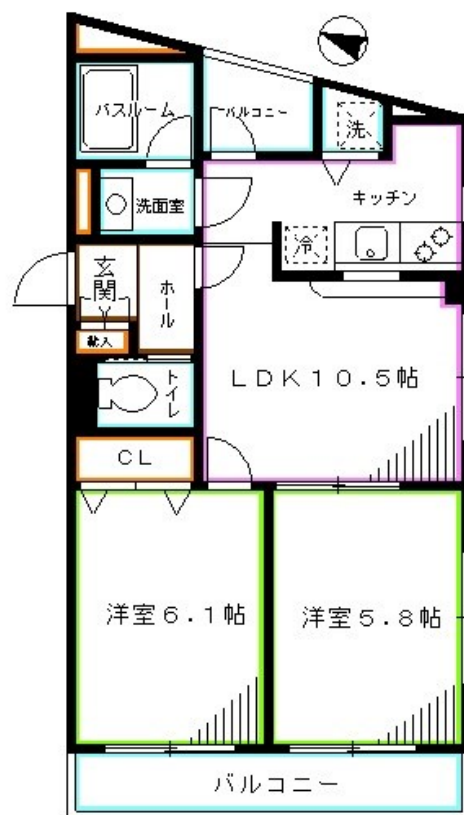


FOR RENT

☆当店では初期費用の分割も可能です☆

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	186,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目		
建物名・部屋番号	OCTOFOLIA		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	51.4㎡	向き	西
築年月	2001年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 事務手数料:5,500円 除菌消臭代:17,600円 鍵交換代:27,500円 クリーニング費用:96,800円 [備考] 1年未満の解約:違約金有(賃料+管理費の1ヵ月分) 退去時ハウス クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50%、継続保証料10,000円/年		
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ 設置済,クローゼット,シ		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日 2025年11月6日

No.YJ098740

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付