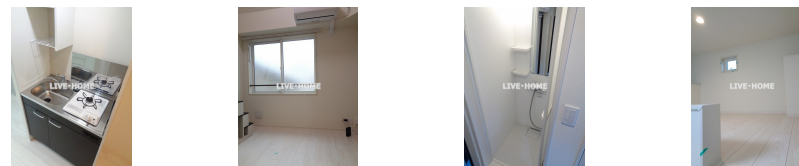
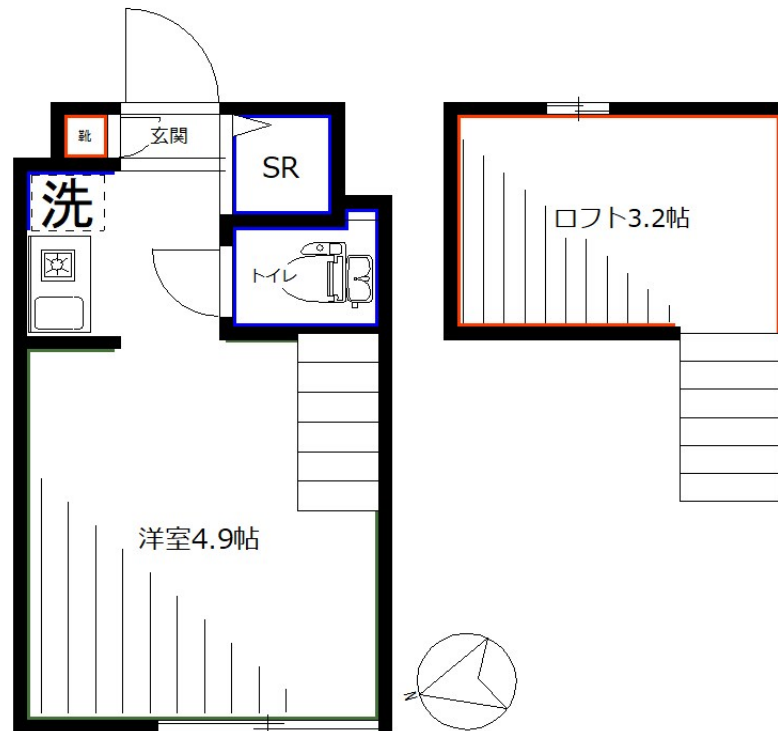


閑静な住宅街・デザイナーズ・ロフト・TVモニ

2F以上,ロフト,最上階,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.16㎡	向き	西
築年月	2026年2月	入居時期	2026年10月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] エアコン費用: 13,200円 退去時のクリーニング代: 44,000円 とくたくCLUB: 18,700円 室内消毒料: 19,800円 町会費: 300円 事務手数料: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 【○連保有→賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 ●連保無→賃料計100%【年毎更新料】15,000円or20,000円		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
備考	TVモニターホン ガスキッチン エアコン 室内洗濯機置場		

情報更新日 2026年9月22日

No.LK092303



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付