

FOR RENT

最上階角部屋 システムキッチン 独立洗面台

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯力



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	152,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分 京王線 代田橋駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	44.43㎡	向き	南西
築年月	2003年3月	入居時期	2026年10月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 入居時抗菌費用：13,200円 [月次費用] 24時間サポート：2,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の100%		1.5万円/年
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
備考	TV付オートロック・防犯カメラ・敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・エレベーター付き		

情報更新日 2026年9月14日

No.LK091772



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付