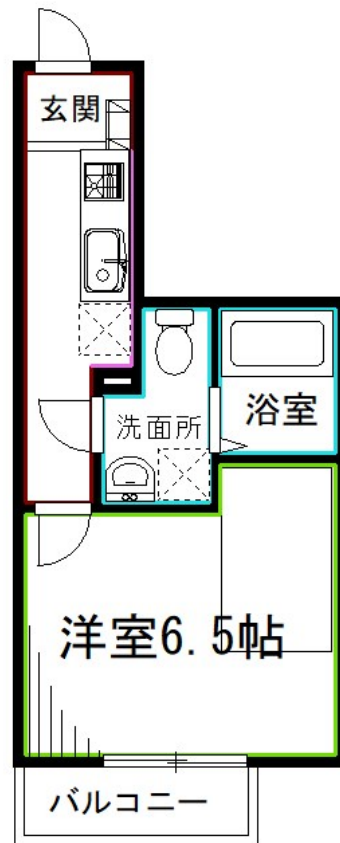


# FOR RENT

## 宅配BOX オートロック 浴室乾燥 システム

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 91,000円                                                        |      |            |
| 間取り      | 1R                                                             | 物件種別 | アパート       |
| 管理費      | 3,000円                                                         | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                              |      |            |
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | -          |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩16分                          |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区天沼2丁目                                                    |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                    |      |            |
| 専有面積     | 21.32㎡                                                         | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2016年2月                                                        | 入居時期 | 2026年10月中旬 |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング: 50,600円 自転車シール: 1,100円 鍵交換費用: 22,000円         |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回33000円 月額1.6%                                             |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット |      |            |
| 備考       |                                                                |      |            |

情報更新日 2026年9月10日

No.LK091426



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |