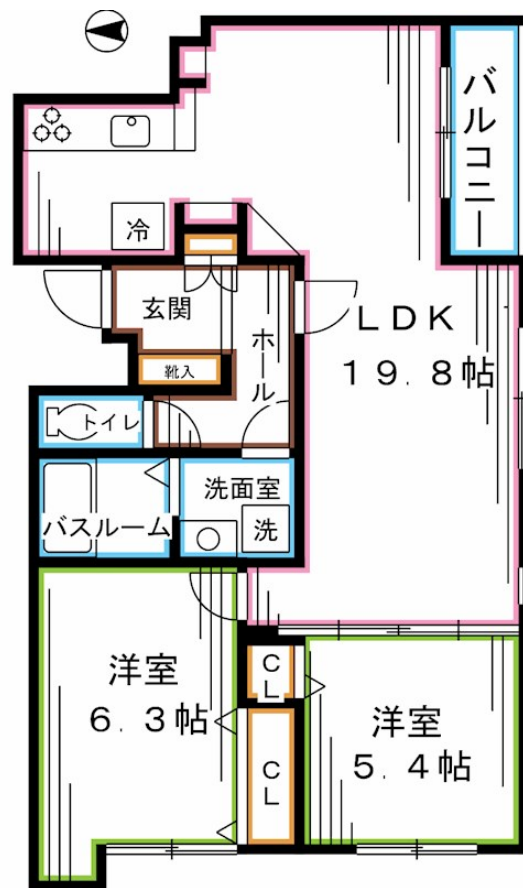


# FOR RENT

## オートロック 宅配ボックス システムキッチン

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 高円寺本店**

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp

|          |                                                                 |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 235,000円                                                        |      |       |
| 間取り      | 2LDK                                                            | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                         | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                               |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                             | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分<br>西武新宿線 野方駅 徒歩15分                          |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区野方1丁目                                                     |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                 |      |       |
| 専有面積     | 65.7㎡                                                           | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1992年3月                                                         | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                               | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                         | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                             |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 33,000円                                              |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可                                            |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等の50% 10000円/年                                         |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置 |      |       |
| 備考       | オートロック 宅配ボックス システムキッチン 独立洗面台                                    |      |       |

情報更新日 2026年9月10日

No.LK091417



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|           |          |    |    |
|-----------|----------|----|----|
| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |