

FOR RENT

◆TV付オートロック・閑静な住宅街・防犯カメ

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	136,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩12分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	41.4㎡	向き	南
築年月	2026年9月	入居時期	2026年10月中旬
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代: 57,200円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の100% 毎月2%		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月11日

No.LK090946



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付