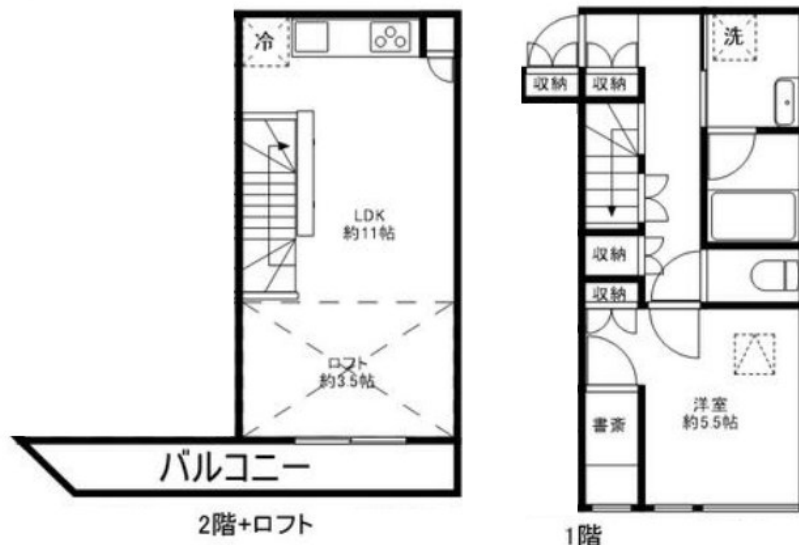


角部屋・TVモニターホン・4口ガスコンロ・書斎

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,メゾネット,ロフト,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	170,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩2分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区沼袋1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	44.9㎡	向き	南
築年月	2026年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 契約書作成: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~ 1年毎に15,000円		
設備	3口以上コンロ, TVモニターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
備考	角部屋・TVモニターホン・4口ガスコンロ・書斎・浴室乾燥・ロフト		

情報更新日 2026年9月5日

No.LK090711



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付