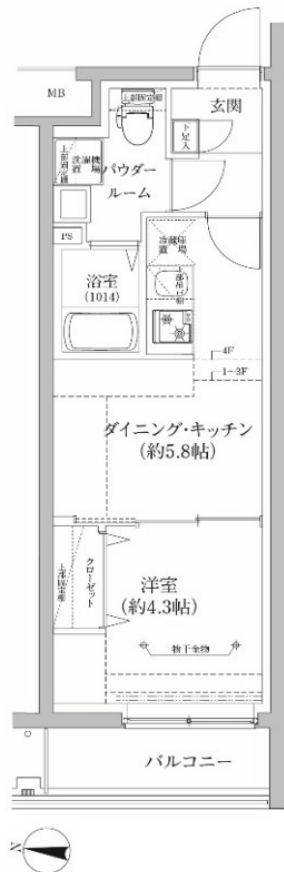


## ペット可 NET無料 オートロック 宅配

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



|          |                                                               |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 128,000円                                                      |      |                |
| 間取り      | 1DK                                                           | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 10,000円                                                       | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                             |      |                |
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -              |
| 交通       | 西武新宿線 沼袋駅 徒歩10分<br>都営大江戸線 新江古田駅 徒歩20分                         |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区江古田4丁目                                                  |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                               |      |                |
| 専有面積     | 26.4㎡                                                         | 向き   | 西              |
| 築年月      | 2026年6月                                                       | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |                |
| その他費用    | [一時金] 顔認証登録費：7,700円 24時間サポート：18,700円                          |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                             |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の50～60%                                              |      |                |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設 |      |                |
| 備考       |                                                               |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月31日

No.LK090696



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |