

FOR RENT

BS・CS・CATV・TV付オートロック・防犯力

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 高層階, 寝室8畳以上, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	112,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	25.65㎡	向き	西
築年月	2014年2月	入居時期	2026年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒費: 26,400円 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費用: 63,800円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会: 2,530円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料80% 振込手数料550円 2年毎に20000円		
設備	2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
備考	ペット可分譲マンション、インターネット無料、オートロック、宅配BOX、2口ガスシステムキッチン		

情報更新日 2026年8月29日

No.LK090544



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付