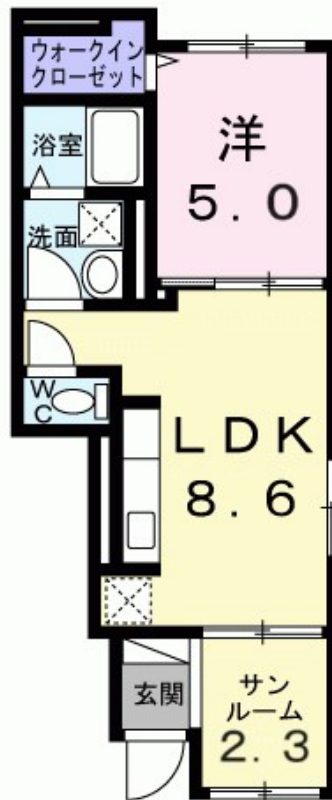


防犯カメラ・閑静な住宅街・敷地内ゴミ置き場

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,玄関ポーチ,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済



賃料	155,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	4,400円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.76㎡	向き	南東
築年月	2026年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリブ) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 3,561円 (2.2%プランの場合)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月28日

No.LK090484



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付