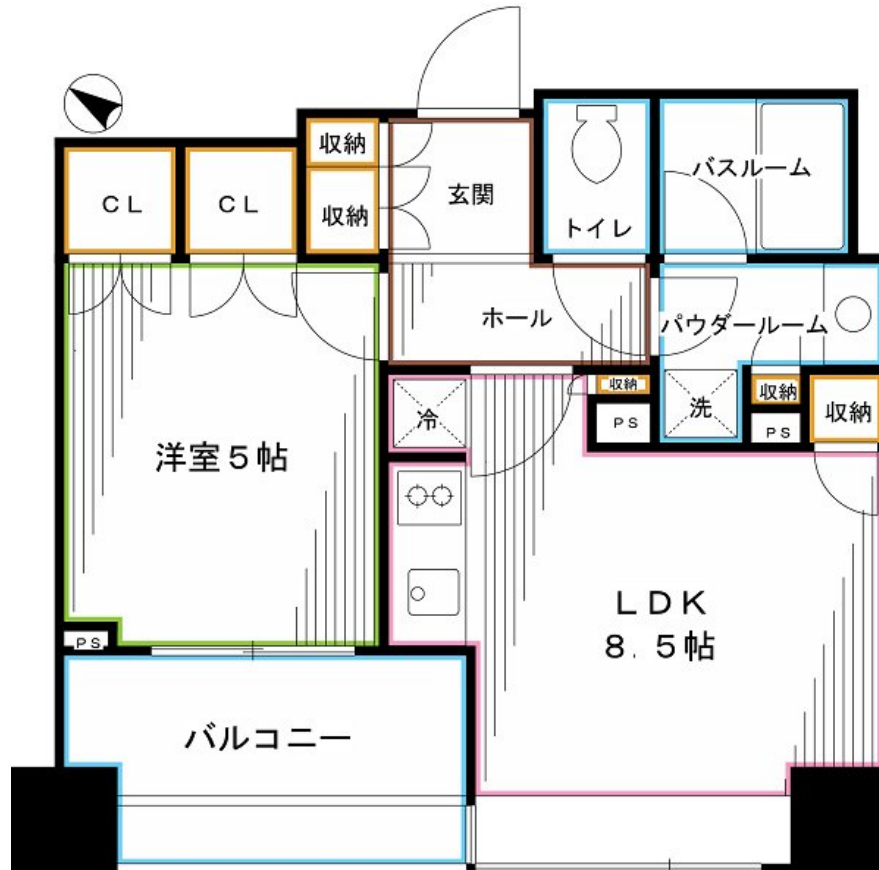


# FOR RENT

## 宅配BOX システムキッチン オートロック

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                                                            |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 142,000円                                                                                                                                                                   |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                       | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                                                                                                                                    | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                                                                                                                                          |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                        | 礼金   | 1.2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                                        | 保証金  | 無     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分                                                                                                                             |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台5丁目                                                                                                                                                                |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                            |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 2階                                                                                                                                                           |      |       |
| 専有面積     | 34.66㎡                                                                                                                                                                     | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2010年8月                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                                                                                                                                          | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                                        |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                                                                                                       |      |       |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                                                                                                   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50%                                                                                                                                                                |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設                                                                                                           |      |       |
| 備考       | 分譲マンション、オートロック、床暖房、浴室乾燥機、追炊き、高円寺駅南口徒歩30秒リブホーム本店 当社ホームページにて物件情報公開<br><a href="http://www.livehome.ne.jp">http://www.livehome.ne.jp</a> お気軽にお問い合わせ下さいませ。<br>TEL 03-5307-6655 |      |       |

情報更新日 2026年8月28日

No.LK090468



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |