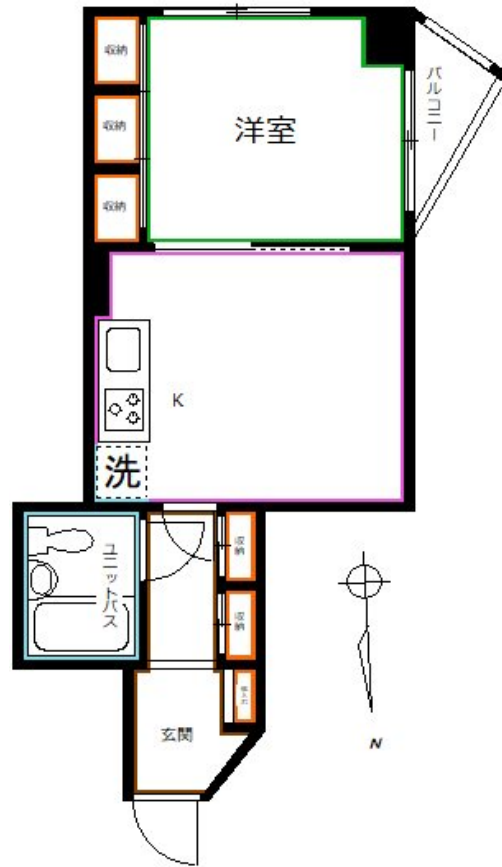


FOR RENT

新耐震基準適合済み・2面採光・エレベーター・

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	99,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 中央線 高円寺駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区梅里 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	34.77㎡	向き	南
築年月	1974年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約で賃料1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 1年毎に1万円 振替手数料月額330円		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
備考	新耐震基準適合済み・2面採光・エレベーター・システムK3口グリル		

情報更新日 2026年8月29日

No.LK090450



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 7 - 1 0 T I G E R D E N 6 F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付