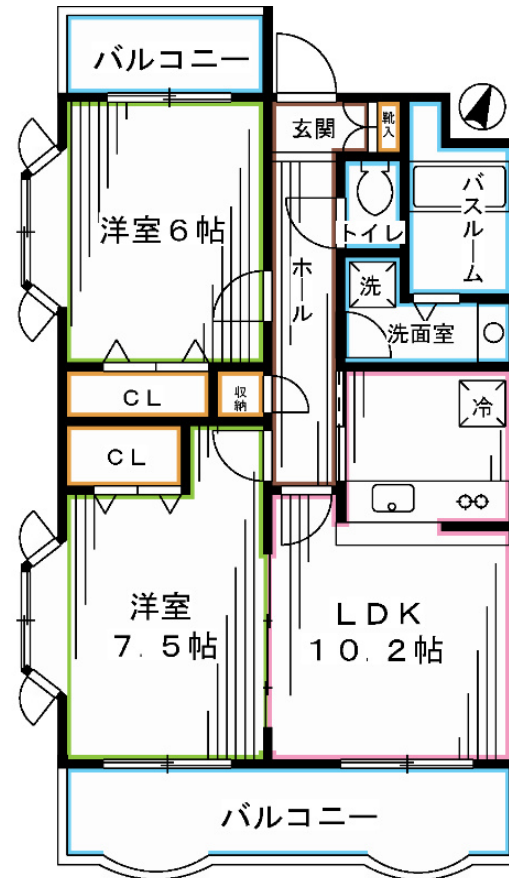


# FOR RENT

## オートロック バストイレ別 追い焚き

2F以上,2面バルコニー,3方角住戸,3面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                         |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 150,000円                                                                |      |       |
| 間取り      | 2LDK                                                                    | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 5,000円                                                                  | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                                       |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                     | 保証金  | 無     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩17分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩17分                             |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田東2丁目                                                            |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                         |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                       |      |       |
| 専有面積     | 54.28㎡                                                                  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2000年2月                                                                 | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                                       | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                 | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                              |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円 防虫施工:16,500円 除菌消臭:16,500円<br>[月次費用] 24時間サポート:1,650円 |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                    |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の100% 1.5%                                                     |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガス                      |      |       |
| 備考       | オートロック、ガス2口カウンターキッチン、南向き日当たり良好、2面バルコニー、独立洗面台、                           |      |       |

情報更新日 2026年8月29日

No.LK090421



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |