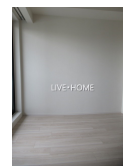


# FOR RENT

## BS・CS・CATV・閑静な住宅街・宅配ボックス

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 140,000円                                                      |      |       |
| 間取り      | 1DK                                                           | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                       | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                             |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩25分                   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和田1丁目                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                               |      |       |
| 専有面積     | 26.26㎡                                                        | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2021年8月                                                       | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 プライム会費: 19,800円<br>[備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月   |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                         |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料50% 月額1%                                            |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン |      |       |
| 備考       | BS・CS・CATV・閑静な住宅街・宅配ボックス・エレベーター・浴室乾燥・室内洗濯機                    |      |       |

情報更新日 2026年8月25日

No.LK090318



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |