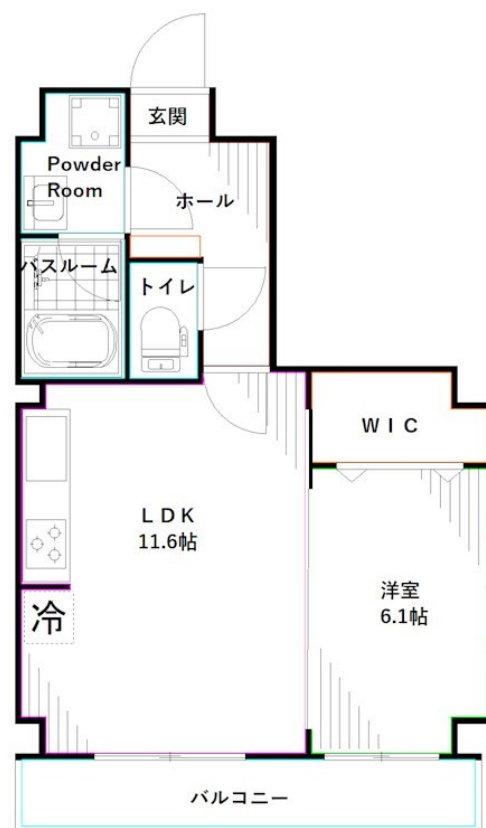


FOR RENT

◇BS・CS・閑静な住宅街・陽当たり良好・デザイ

2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	150,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩35分		
物件所在地	東京都中野区上鷲宮2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	43.81㎡	向き	南西
築年月	2014年9月	入居時期	2026年10月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:21,450円 抗菌代:17,600円 鍵交換費用:33,000円 事務手数料:11,000円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1か月分発生		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%~		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クロ		
備考	ペットと暮らせる高級分譲マンション☆築浅!2駅2路線利用可!ペットと暮らせる高級分譲マンション☆築浅!2駅2路線利用可!		

情報更新日 2026年8月25日

No.LK090316



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付