

FOR RENT

車庫 システムキッチン 独立洗面台 宅配

2F以上,3方角住戸,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場



賃料	340,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分 中央線 中野(東京)駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	96.97㎡	向き	南
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 62,700円 [月次費用] 24時間サポート: 1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 要保証会社加入初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月22日

No.LK090135



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付