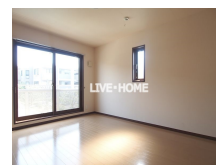
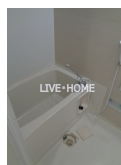
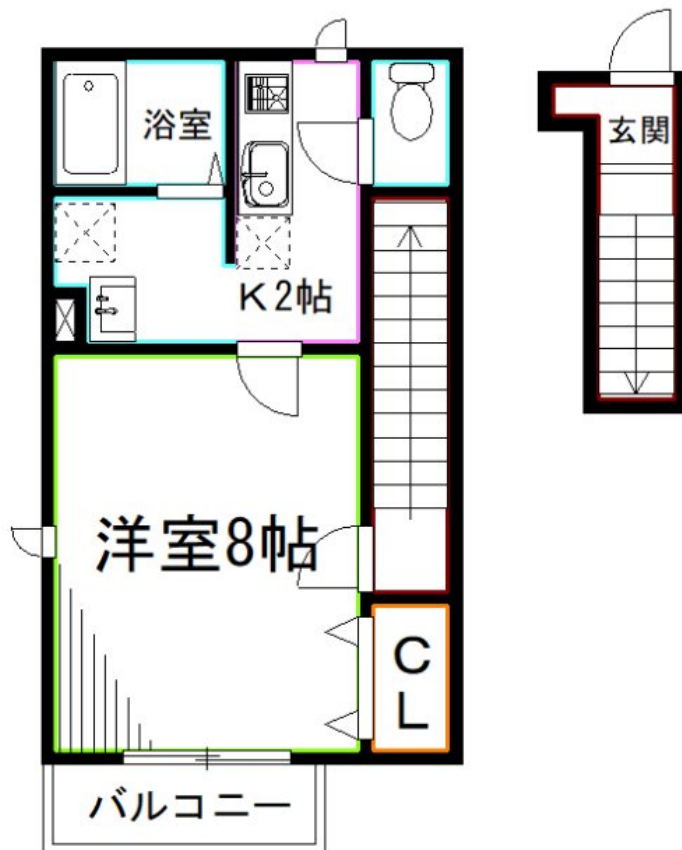


FOR RENT

2面採光・最上階・閑静な住宅地・敷地内ゴミ置

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	6.16万円	礼金	無
敷引/償却金	-/6.16万円	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 中央線 荻窪駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2010年9月	入居時期	2026年10月中旬
仲介料	-	損害保険	有 17,900円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 抗菌処理代: 16,500円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1% システム料851円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年8月21日

No.LK090087



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付