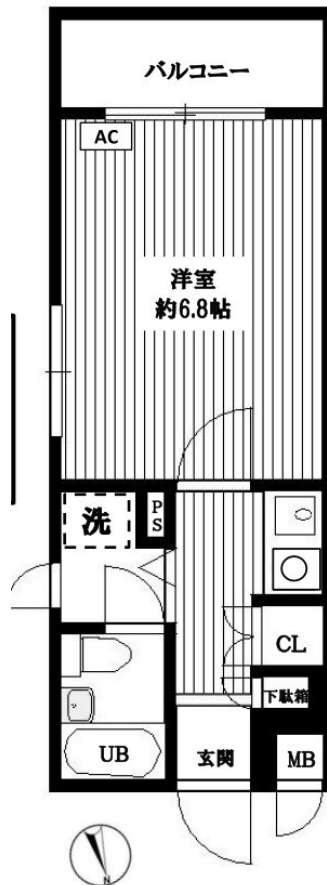


FOR RENT

南向き・陽当り良好・IHクッキング・駐輪場

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	20.3㎡	向き	南
築年月	1990年12月	入居時期	2026年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎に1万円 振込手数料330円		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキ		
備考	再契約型定期借家・角部屋・南向き・エアコン		

情報更新日 2026年8月22日

No.LK090076



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付