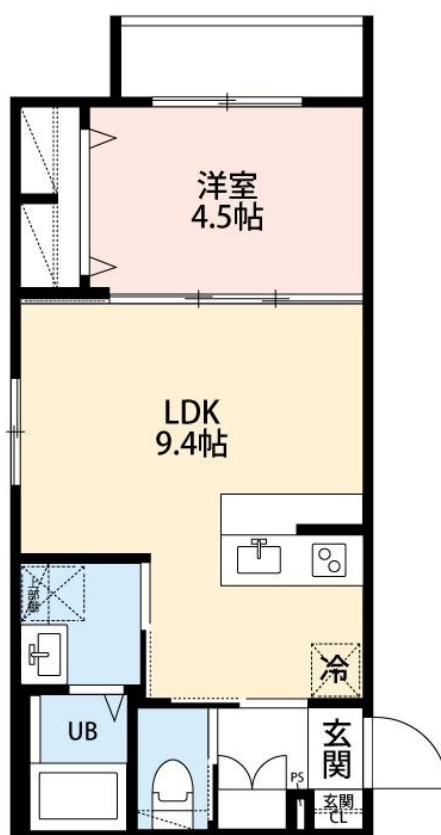


## NET無料 角部屋 宅配BOX システムキッチン

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                     |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 136,000円                                                            |      |            |
| 間取り      | 1LDK                                                                | 物件種別 | アパート       |
| 管理費      | 3,000円                                                              | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                                   |      |            |
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                 | 保証金  | -          |
| 交通       | 西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分<br>西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩13分                                |      |            |
| 物件所在地    | 東京都練馬区中村南1丁目                                                        |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                     |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                           |      |            |
| 専有面積     | 32.39㎡                                                              | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2026年12月                                                            | 入居時期 | 2027年1月10日 |
| 仲介料      | -                                                                   | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                             | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      |                                                                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 55,000円 アプリ設定費用: 22,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 2,700円 |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 単身可                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 利用必須【東京】総賃料の100%(支払手数料2%)                                        |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス            |      |            |
| 備考       |                                                                     |      |            |

情報更新日 2026年8月20日

No.LK089987



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |