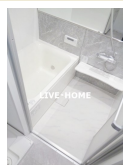
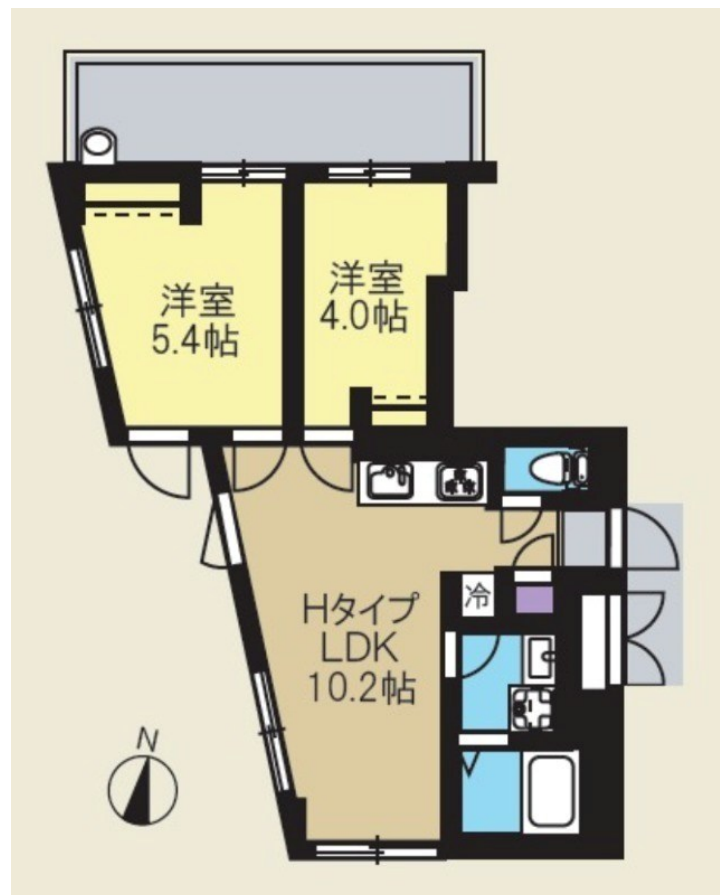
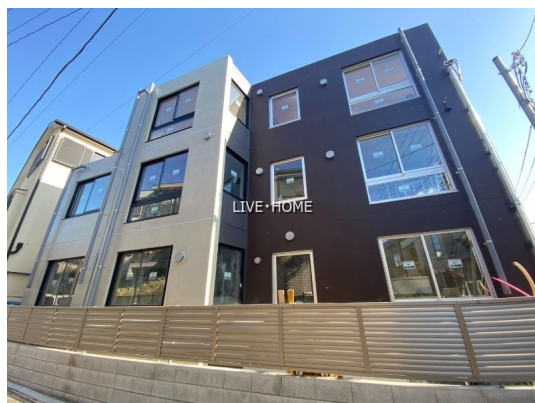


T V付オートロック・防犯カメラ・敷地内ゴミ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	210,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区梅里 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	43.26㎡	向き	北
築年月	2026年3月	入居時期	2026年9月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 除菌消臭代: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、月額: 1.2%、外国籍の方(ジェイリースの場合): 初回保証料100%・月額保		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
備考			

情報更新日 2026年8月20日

No.LK089934



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付