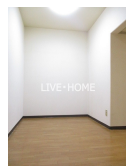


FOR RENT

エアコン 室内洗濯機置き場 ガスキッチン

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	134,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩12分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区下井草 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	52m ²	向き	南
築年月	1980年10月	入居時期	2026年10月下旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 96,800円 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 1,100円 [備考] 短期解約は違約金ありペット飼育時: 礼金1ヶ月UP		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% ~ 1年ごとに1万円		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
備考	エアコン 室内洗濯機置き場 ガスキッチン		

情報更新日 2026年8月13日

No.LK089625



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 7 - 1 0 TIGERDEN 6 F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付