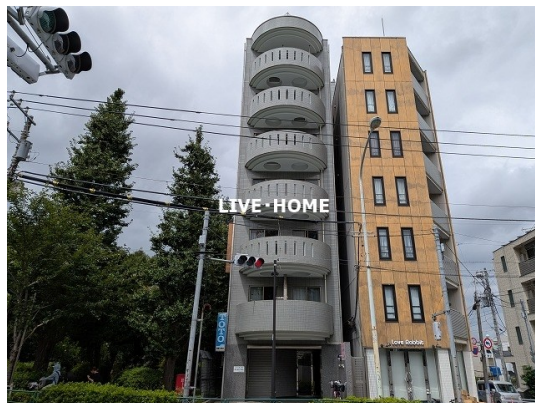


FOR RENT

オートロック 宅配BOX システムキッチン

2F以上,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



賃料	172,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区新井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 7階建 4階		
専有面積	53.96㎡	向き	南東
築年月	1996年3月	入居時期	2026年9月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50%		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロー		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月15日

No.LK089557



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付