

FOR RENT

敷地内ゴミ置き場・閑静な住宅街・陽当たり良

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	17m ²	向き	南
築年月	1984年11月	入居時期	2026年8月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 クリーニング費用: 38,500円 エアコン費用: 14,300円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年半未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 月額1%		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, バストイレ同室, フロー		
備考			

情報更新日 2026年8月7日

No.LK089384



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付