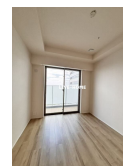
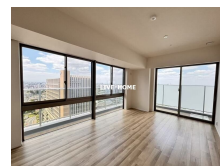
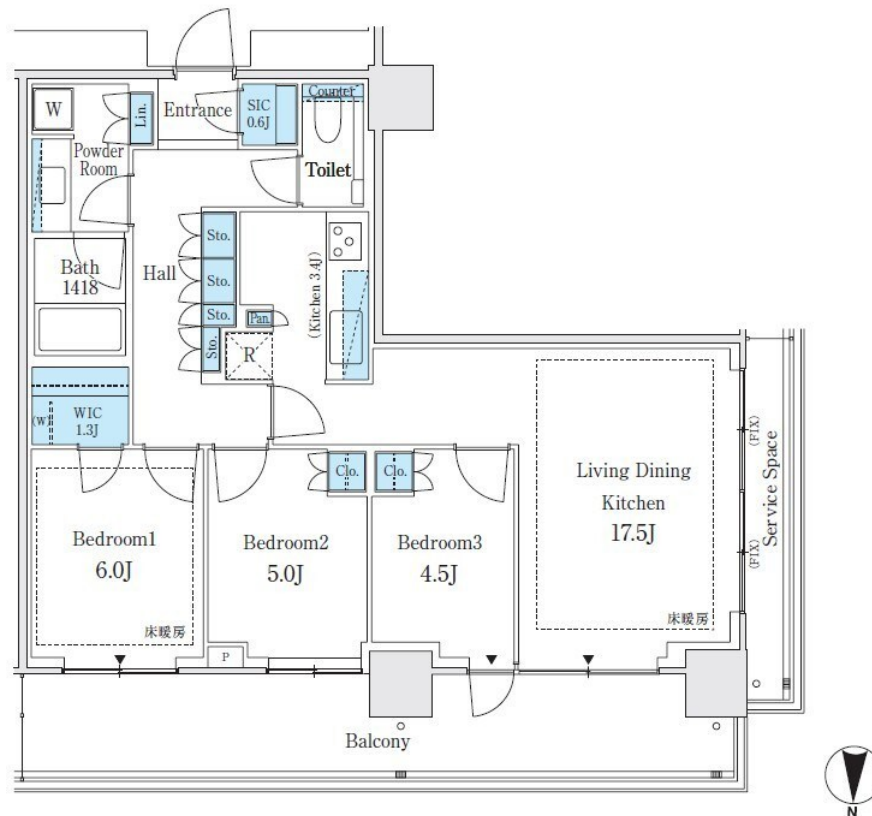
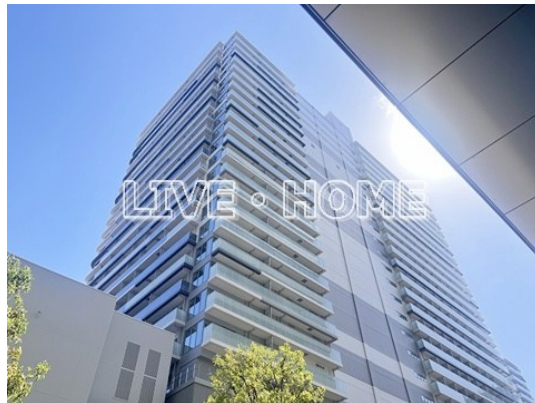


# FOR RENT

## T V付オートロック・防犯カメラ・閑静な住宅

2 F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, タワー型マンション, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 500,000円                                                      |      |           |
| 間取り      | 3LDK                                                          | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 50,000円                                                       | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                             |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩17分                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野4丁目                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 24階建 16階                                           |      |           |
| 専有面積     | 78.61㎡                                                        | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2026年3月                                                       | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 駐車場      |                                                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] ホームマイスター: 16,500円<br>[備考] 短期解約は違約金あり                    |      |           |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 月額: 1,000円                                      |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート |      |           |
| 備考       | T V付オートロック・防犯カメラ・閑静な住宅地・エレベーター・宅配ボックス                         |      |           |

情報更新日 2026年8月13日

No.LK089377



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |