

FOR RENT

TV付オートロック・敷地内ゴミ置き場・防犯力

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩7分 西武新宿線 野方駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.81㎡	向き	東
築年月	2020年4月	入居時期	2026年8月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 除菌消臭: 8,800円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料60% 1年毎に1万円 振込手数料216円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
備考			

情報更新日 2026年8月6日

No.LK089178



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付