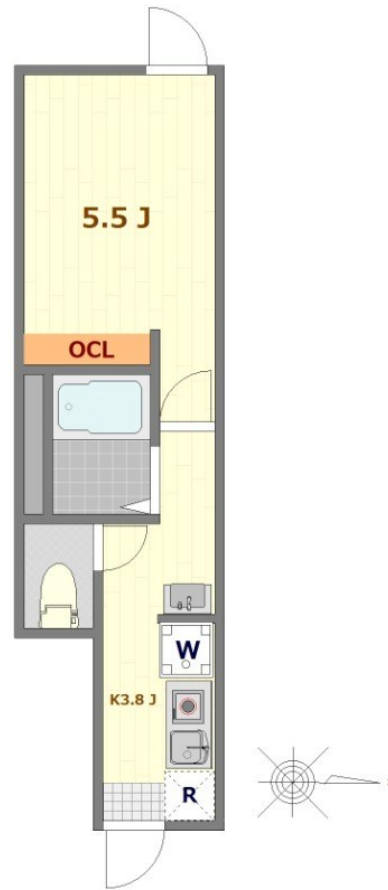


## 閑静な住宅街・T V付オートロック・宅配ボッ

オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                           |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 81,000円                                                   |      |                |
| 間取り      | 1K                                                        | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 3,000円                                                    | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                         |      |                |
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分<br>中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩15分              |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田東5丁目                                              |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                 |      |                |
| 専有面積     | 18.94㎡                                                    | 向き   | 西              |
| 築年月      | 2026年7月                                                   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                           |      |                |
| その他費用    | [一時金] 部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円<br>[備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月 |      |                |
| 入居諸条件    | 単身可                                                       |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料60% 更新時: 10,000円 月額: 1%                           |      |                |
| 設備       | CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン  |      |                |
| 備考       |                                                           |      |                |

情報更新日 2026年7月28日

No.LK088810



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |