

# FOR RENT

## 2口ガスコンロ エアコン 洗濯機置き場

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                           |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 86,000円                                                   |      |           |
| 間取り      | 1DK                                                       | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 3,000円                                                    | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                         |      |           |
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -         |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分<br>中央線 高円寺駅 徒歩10分                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺南 2 丁目                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                           |      |           |
| 専有面積     | 29.16㎡                                                    | 向き   | 北         |
| 築年月      | 1970年1月                                                   | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      |                                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 契約事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 19,800円    |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% ~ 月額: 1%                                   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, ネット専用回線, バスト |      |           |
| 備考       | 2口ガスコンロ エアコン 洗濯機置き場                                       |      |           |

情報更新日 2026年9月10日

No.LK088678



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 27 - 10 TIGERDEN 6F

TEL: 03-5307-6655

FAX: 03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |