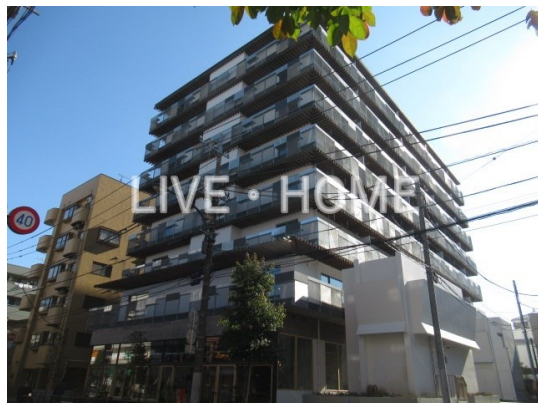


# FOR RENT

## 防犯カメラ・TV付オートロック・敷地内ゴミ置

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                 |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 139,000円                                                        |      |           |
| 間取り      | 1DK                                                             | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 10,000円                                                         | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                               |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                             | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩8分<br>西武新宿線 野方駅 徒歩17分                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区大和町1丁目                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 8階                                               |      |           |
| 専有面積     | 26.61㎡                                                          | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2022年11月                                                        | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 仲介料      | -                                                               | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                            |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% 2年目以降10000円/1年                                      |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット |      |           |
| 備考       | 防犯カメラ・TV付オートロック・敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・エレベーター                          |      |           |

情報更新日 2026年9月10日

No.LK088305



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |