

# FOR RENT

## オートロック 宅配BOX システムキッチン

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,全室南向き,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 110,000円                                                       |      |            |
| 間取り      | 2K                                                             | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 9,000円                                                         | 共益費  | 無          |
| 雑費       | 無                                                              |      |            |
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | 無          |
| 交通       | 都営大江戸線 練馬駅 徒歩12分<br>西武新宿線 野方駅 徒歩15分                            |      |            |
| 物件所在地    | 東京都練馬区豊玉南2丁目                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                |      |            |
| 専有面積     | 34.04㎡                                                         | 向き   | 北          |
| 築年月      | 1996年3月                                                        | 入居時期 | 2026年10月下旬 |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] 消火剤代: 7,480円 鍵交換代: 29,700円<br>[月次費用] 安心サポート: 2,750円      |      |            |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額支払総額の80% 月々: 864円(税込)                              |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム |      |            |
| 備考       |                                                                |      |            |

情報更新日 2026年7月24日

No.LK088127



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |