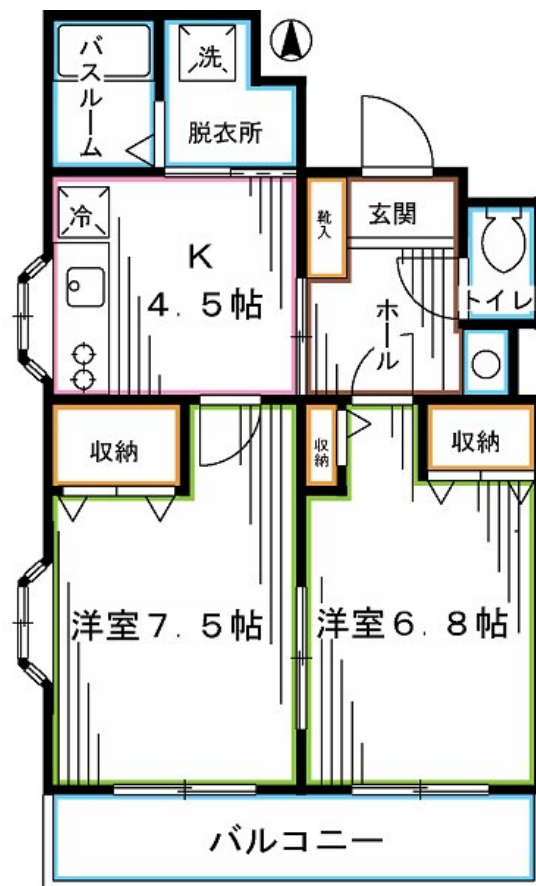


FOR RENT

◆角部屋◆システムキッチン◆追炊き◆宅配

2F以上,3方角住戸,3面採光,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩6分 中央線 高円寺駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.7㎡	向き	南
築年月	1993年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 事務手数料:16,500円 除菌消臭費用:17,600円 クリーニング費用:84,700円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額2%		
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
備考	南向き日当たり良好、ルームシェア可、1LDKでも利用可能、独立洗面台、		

情報更新日 2026年9月7日

No.LK088106



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付