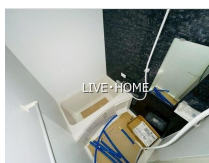
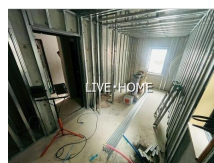


宅配ボックス TVモニターホン 独立洗面台 浴

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	18.93㎡	向き	西
築年月	2026年8月	入居時期	2026年9月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵登録料: 22,000円 室内消毒: 22,000円 退去時のクリーニング: 60,500円 24時間サポート: 22,000円 [備考] 2年未満の解約は総賃料1ヶ月ペット飼育時賃料+3000円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 1年ごとに13,000円 月額: 1430円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
備考	宅配ボックス TVモニターホン 独立洗面台 浴室乾燥機		

情報更新日 2026年7月24日

No.LK088048



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付