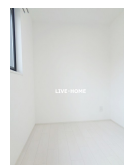
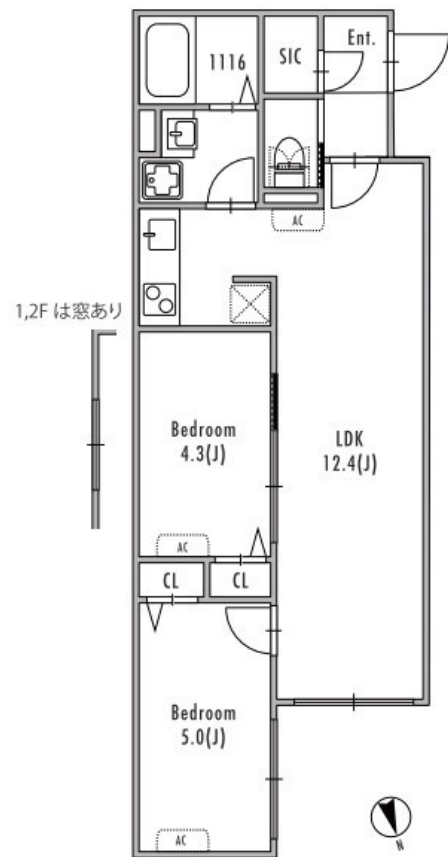


## TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                          |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 215,000円                                                                                 |      |       |
| 間取り      | 2LDK                                                                                     | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 12,000円                                                                                  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                                        |      |       |
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                      | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩10分                                                 |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央4丁目                                                                              |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                          |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                          |      |       |
| 専有面積     | 46.68㎡                                                                                   | 向き   |       |
| 築年月      | 2026年4月                                                                                  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                                                        | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                      |      |       |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 44,000円 エアコンクリーニング代: 11,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,320円<br>[備考] 短期解約違約金あり |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                     |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 1年ごとに1万円 月額: 550円                                                         |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ<br>設置済, クローゼット, シ                            |      |       |
| 備考       | TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 追い焚き                                                             |      |       |

情報更新日 2026年7月16日

No.LK088032



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |