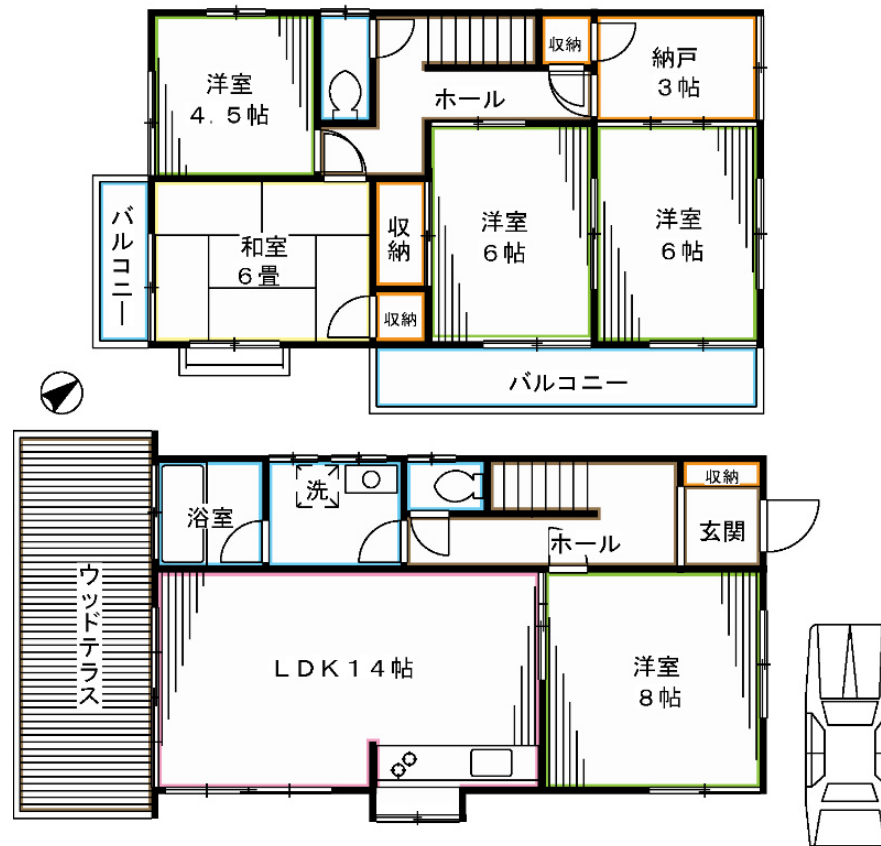


# FOR RENT

## TVモニターホン システムキッチン 浴室乾燥機

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,メゾネット,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,吹抜け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 360,000円                                           |      |           |
| 間取り      | 5SLDK                                              | 物件種別 | 戸建        |
| 管理費      | 無                                                  | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -         |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩12分          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺南5丁目                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                        |      |           |
| 専有面積     | 109㎡                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1969年2月                                            | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] サポート24:22,000円<br>[備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月        |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 楽器等の使用可 性別不問                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% 月額1%                                   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クロ |      |           |
| 備考       | TVモニターホン システムキッチン 浴室乾燥機 ウォシュレット                    |      |           |

情報更新日 2026年9月6日

No.LK087723



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |