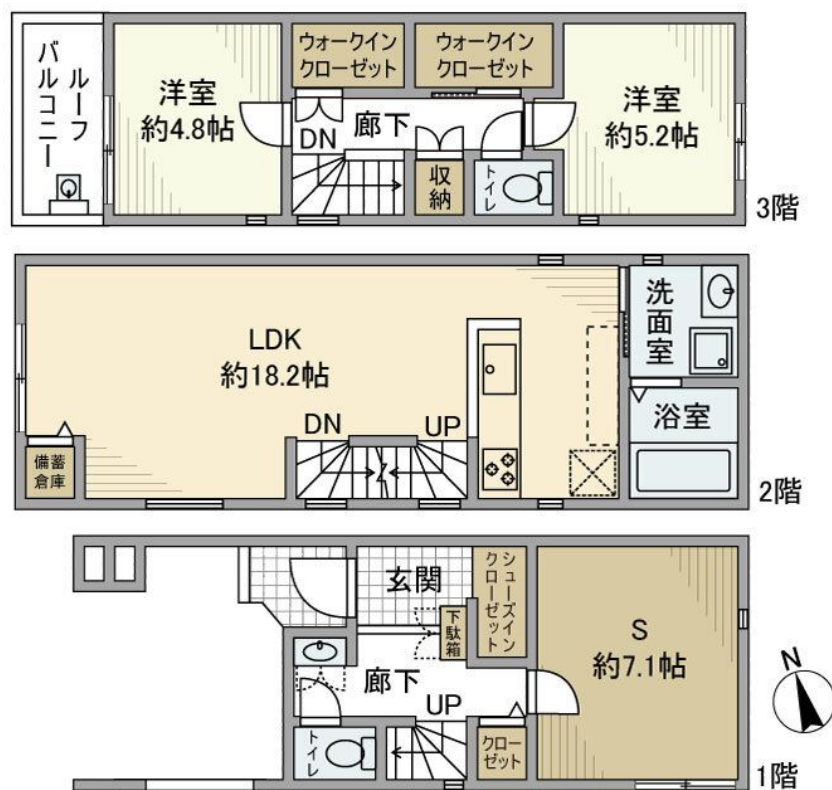


閑静な住宅街・3面採光・WIC・SIC・カウンタ

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場



賃料	420,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都中野区南台3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	99.07㎡	向き	北西
築年月	2026年12月	入居時期	2026年12月下旬
仲介料	-	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料)		
その他費用	[一時金] 除菌施工料:19,800円 [月次費用] リロサボプラス:2,500円 [備考] 駐車場登録料11000円 半年未満の解約は総賃料0.5か月発生		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料100% 月額2%		
設備	3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月11日

No.LK087712



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付