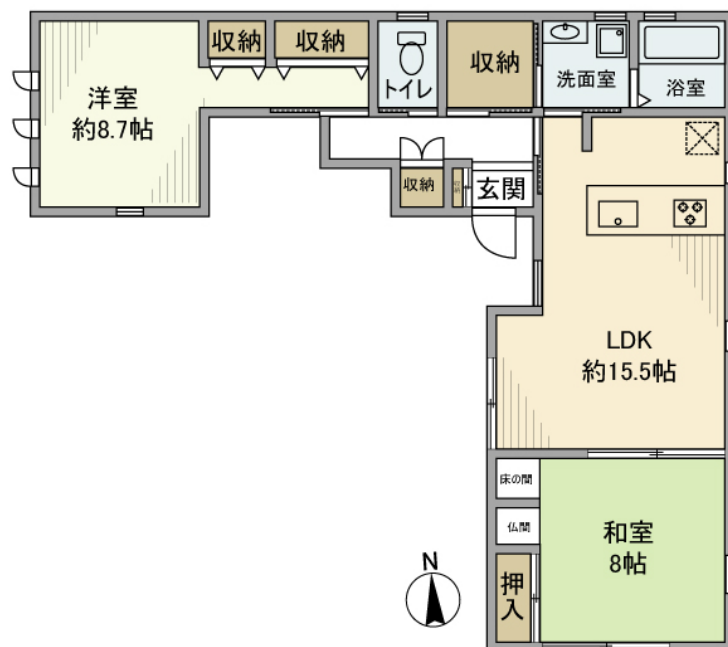


FOR RENT

3口コンロ・TV付インターホン・カウンターK

玄関ホール,振り分け



賃料	278,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区和田 2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	78.26㎡	向き	南
築年月	2015年3月	入居時期	2026年9月下旬
仲介料	-	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	付(無料)		
その他費用	[一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リオサボプラス加入料(月額): 2,500円 [備考] 駐車場登録料 1台(利用時のみ)11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月10日

No.LK087628



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付