

# FOR RENT

## 角部屋・追い焚き・浴室乾燥・独立洗面台・シ

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	330,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 都営大江戸線 中井駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区上高田4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	112.14㎡	向き	
築年月	1994年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 短期解約違約金有り(2年未満1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回 総賃料の40% 月額手数料1% 年次1万円		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
備考	角部屋・追い焚き・浴室乾燥・独立洗面台・システムキッチン		

情報更新日 2026年7月7日

No.LK087597



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付