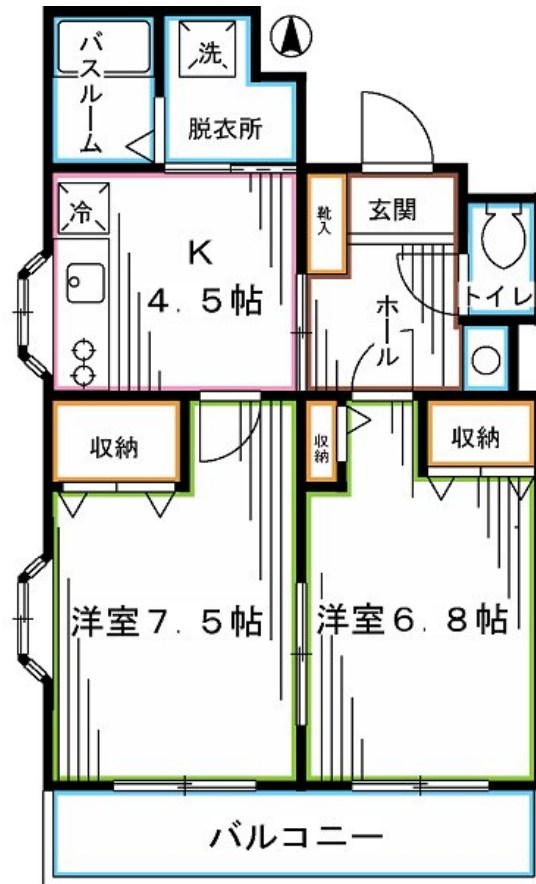


FOR RENT

角部屋 システムキッチン 追炊き 宅配

2F以上, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩6分 西武新宿線 野方駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.7㎡	向き	南
築年月	1993年11月	入居時期	2026年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 事務手数料: 16,500円 除菌消臭費用: 17,600円 クリーニング費用: 84,700円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額2%		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
備考	南向き日当たり良好、ルームシェア可、1LDKでも利用可能、独立洗面台、		

情報更新日 2026年7月7日

No.LK087550



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付