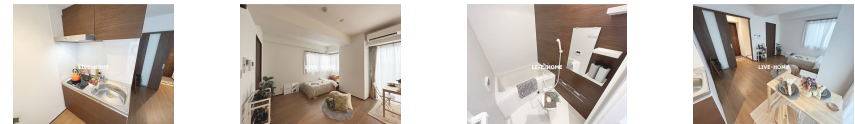


# FOR RENT

## TV付オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	104,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都中野区沼袋4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	29.28㎡	向き	西
築年月	2023年1月	入居時期	2026年7月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 月額1.5%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シ		
備考	TV付オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス・追い炊き・独立洗面台		

情報更新日 2026年7月7日

No.LK087543



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			