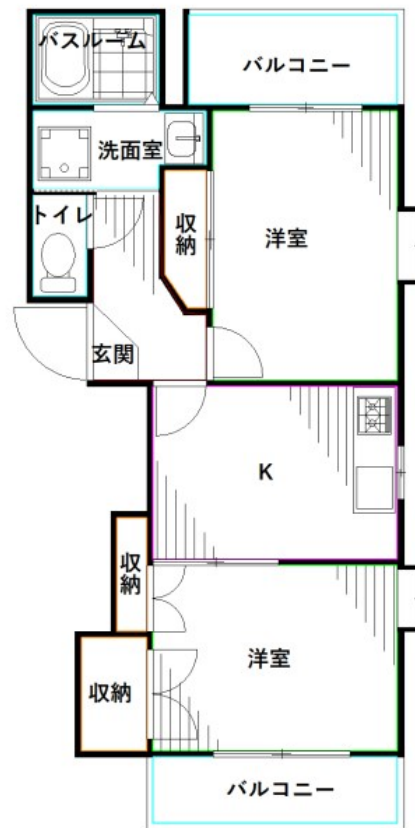


# FOR RENT

## 最上階角部屋 2口コンロ設置可 追炊き

2F以上, 3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 高円寺駅 徒歩13分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	41.76㎡	向き	南
築年月	1999年4月	入居時期	2026年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 町会費: 2,340円 [月次費用] CATV: 440円 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の70% 1年毎13000円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, グリル		
備考			

情報更新日 2026年7月8日

No.LK087414



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付