

FOR RENT

南面バルコニー・2面採光・敷地内ゴミ置き場・

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩12分 西武新宿線 野方駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	22.63㎡	向き	南
築年月	2001年3月	入居時期	2026年9月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 22,000円 [月次費用] ライフサポート: 3,300円 [備考] 1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料100% 1年毎に22,000円 月額1.3%		
設備	2口コンロ, BS, CATV, CS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	オートロック 宅配ボックス システムキッチン 浴室乾燥機		

情報更新日 2026年7月6日

No.LK087404



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付