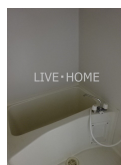
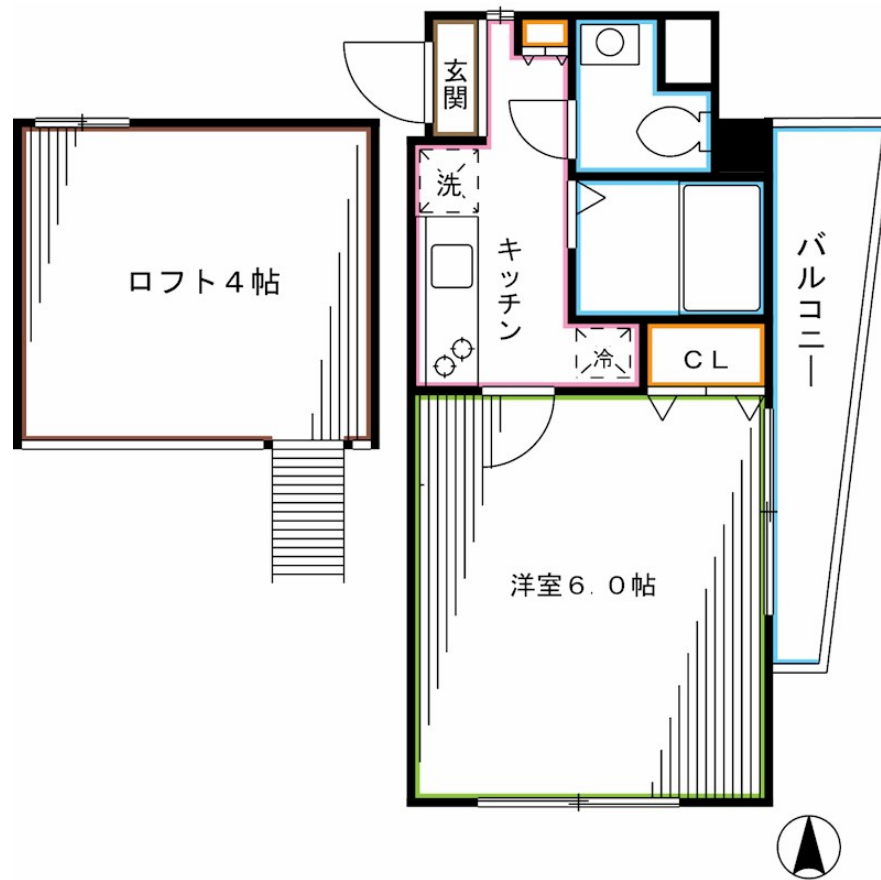


# FOR RENT

## TVモニターフォン・ガス2口キッチン・独立洗

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ロフト,最上階,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月6日

No.LK087401



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		

賃料	86,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	18.75㎡	向き	東
築年月	2006年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 月額1%		
設備	2口コンロ, C A T V, L A N, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコ ンロ設置済, グリル, ク		
備考	オートロック、宅配BOX、2口ガスシステムキッチン、TVモニターフォン、浴室乾燥機		