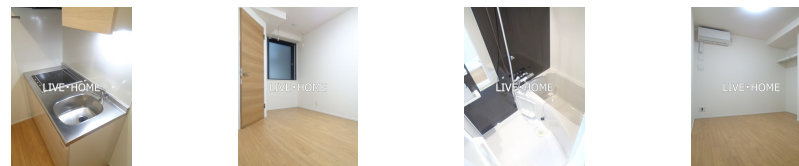
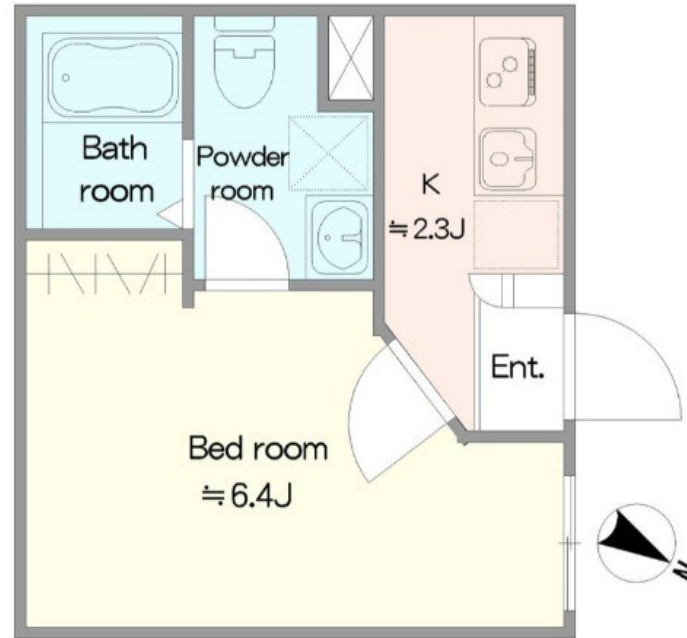


# TV付オートロック・敷地内ゴミ置き場・宅配ボ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 113,000円   |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 9,000円   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩16分  |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷北1丁目  |      |                |
| 建物名・部屋番号 |  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階  |      |                |
| 専有面積     | 20㎡  | 向き   | 北              |
| 築年月      | 2026年6月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [月次費用] 24Hサポート:1,100円<br>[備考] 1年未満2ヶ月/2年未満1ヶ月退去時ハウスクリーニング費用38500円・エアコン清掃費用19800円 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 法人可 単身限定  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:50% 年次:13000円 口座振替手数料:440円   |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロ                               |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2026年7月8日

No.LK087388



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |