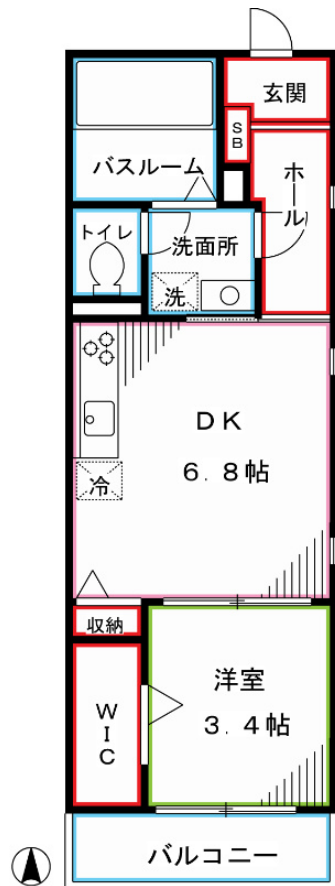


# FOR RENT

## 角部屋 システムキッチン オートロック 浴

2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	96,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩9分 中央線 高円寺駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都中野区丸山2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.72㎡	向き	南
築年月	2016年3月	入居時期	2026年7月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可 友人同士可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%~		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
備考			

情報更新日 2026年7月3日

No.LK087187



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付