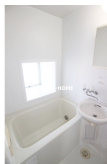


# FOR RENT

## 2口ガスコンロ エアコン 追い焚き ウォシュレ

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	44.62㎡	向き	南東
築年月	1973年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 クリーニング費用: 55,000円 エアコンクリーニング: 14,300円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 一年半未満の解約は総賃料1ヶ月あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回総賃料50%	月額1%	
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クロー		
備考	2口ガスコンロ エアコン 追い焚き ウォシュレット		

情報更新日 2026年7月6日

No.LK087111



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付