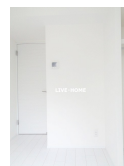
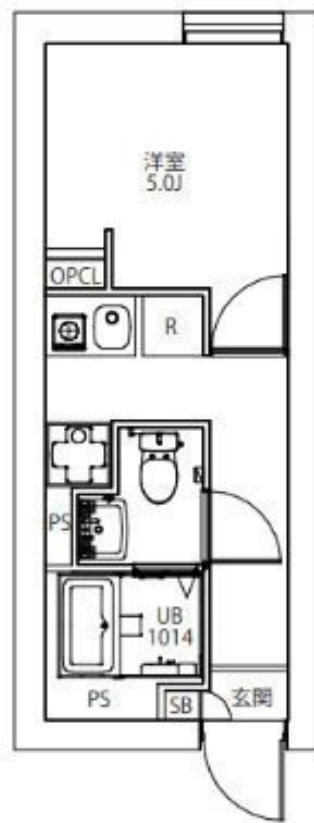


# オートロック 宅配BOX システムキッチン

2F以上,オートロック,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 103,000円   |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,000円   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分   |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉3丁目  |      |                |
| 建物名・部屋番号 |  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |                |
| 専有面積     | 20.02㎡   | 向き   | 北              |
| 築年月      | 2026年5月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |  |      |                |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円 24時間サポート: 16,500円  |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人不可 単身可  |      |                |
| 保証会社     | 必須 要保証会社加入 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5% 外国籍の方は敷金2ヶ月。保証会社GTN(初回保証料100% 月額保証料2%) |      |                |
| 設備       | BS,CS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,システムキッチン,シュ                                |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2026年7月6日

No.LK086952



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |