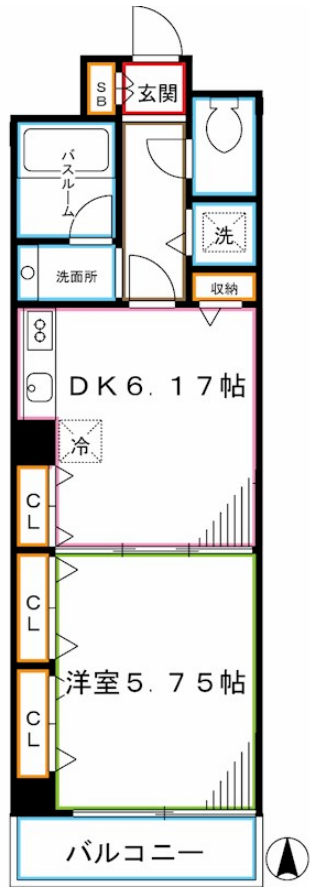


# FOR RENT

## 猫飼育可 オートロック 独立洗面台

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 賃料       | 100,000円   |      |       |
| 間取り      | 1DK  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 8,000円   | 共益費  | -     |
| 雑費       | -  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩7分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩24分          |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町3丁目  |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                    |      |       |
| 専有面積     | 34㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1990年2月  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                               |      |       |
| その他費用    |  |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% 年15000円                                |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワ |      |       |
| 備考       | 南向き ウォシュレット 2口コンロ 駐輪場                              |      |       |

情報更新日 2026年7月7日

No.LK086884



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |