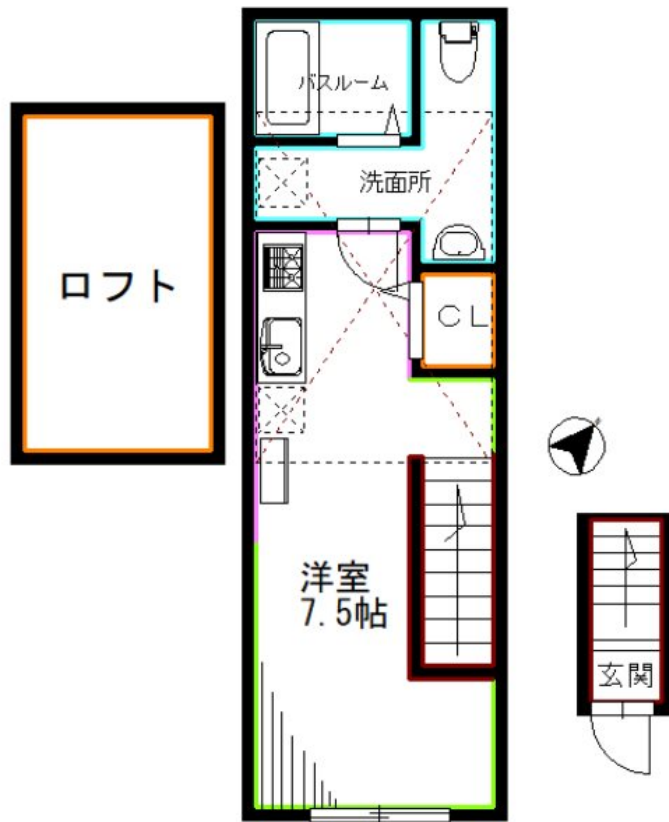


# FOR RENT

## バストイレ別 独立洗面台 エアコン ロフト

2F以上,ロフト,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 賃料       | 84,000円   |      |            |
| 間取り      | 1R  | 物件種別 | アパート       |
| 管理費      | 3,000円  | 共益費  | -          |
| 雑費       | -   |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -          |
| 交通       | 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分<br>中央線 荻窪駅 徒歩20分                      |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷南3丁目   |      |            |
| 建物名・部屋番号 |   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |            |
| 専有面積     | 21.2㎡   | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2018年5月   | 入居時期 | 2026年7月30日 |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      |   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 34,400円 クリーニング費用: 40,700円                     |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月次: 総賃料の1.5%                               |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン |      |            |
| 備考       |   |      |            |

情報更新日 2026年7月4日

No.LK086726



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |